Bijeenkomst voorrangsregeling & contigentafspraken HKG

4 maart 2021

Fysieke overlegtafel BW&O

Door: Mireille Henderson, Saskia Kaarsgaren, Carin Turi

Huidige regelingen

2 woningmarktregio		MO & BW
Woonkeus: 6 lokale huisvestingsverordeningen	Woongaard: 1 urgentieverordening	1 agenda Huisvesting Kwetsbare Groepen (HKG)
Alblasserdam Hendrik-Ido-Ambacht Papendrecht Dordrecht Sliedrecht Zwijndrecht	Molenlanden Gorinchem Hardinxveld-Giessendam	Dordrecht (centrumgemeente) Alblasserdam Gorinchem Hendrik-ido-Ambacht Papendrecht Molenlanden Sliedrecht Zwijndrecht

Voorrangsregeling

Groepen die in aanmerking komen voor urgentie:

- woningzoekenden met een medische indicatie
- woningzoekenden met een mantelzorg indicatie
- woningzoekenden met een sociale indicatie
- daklozen als gevolg van een calamiteit
- personen die een opvang- of begeleidingsinstelling moeten verlaten
- vergunninghouders
- huishoudens die als gevolg van een sloop- of herstructureringsplan hun woning moeten verlaten
- huishoudens die een zeer schaarse woning achterlaten.

Voorrangsregeling: huidige knelpunten

- Te strenge voorwaarden voor jongeren die uitstromen uit instellingen.
- Oneigenlijk gebruik van de regelingen:
  - Beperkte maatschappelijke binding
  - Mensen die kort in en instelling worden ‘geplaatst’
  - Misbruik voorrangsgrond ‘einde relatie’
- Mensen tussen wal en schip die we wel willen helpen.

Voorrangsregeling: voorstellen op hoofdlijn

- **Versoepeling** eisen voor jongeren tot 27 jaar: eis beschikken over zelfstandige woonruimte vervalt.
- **Aanpassing** voorrangsgrond ‘einde relatie’ naar ‘dreigende dakloosheid van (een) minderjarig(e) kind(eren).
- **Aanscherping** definitie maatschappelijke binding.
- **Aanscherping** voorwaarden uitstroom instellingen: minimaal 6 maanden aaneengesloten opgenomen, tenzij...
- **Verwijzing** naar de contingentafpraken (HKG).

Contingentafspraken

- Jaarlijks xx corporatiewoningen voor mensen tussen ‘wal en schip’.
- Gewenst (boven)regionale afspraken: Drechtsteden + Gorinchem, Hardinxveld-Giessendam en Molenlanden (opgave regio voor BW&O)
- Doelgroepen:
  - dak- en thuisloze gezinnen met complexe problematiek
  - jongeren met een zorgvraag (uitstroom Jeugdzorg)
  - maatwerksituaties (wal & schip) complexe problematiek
  - Housing First
- Voor Drechtsteden via structuur Platform uitvoering Voorrangsregeling (PUV)
- Molenlanden , Hardinxveld-Giessendam en Gorinchem zijn later aangehaakt
- Voor Molenlanden , Hardinxveld-Giessendam en Gorinchem kan via urgentieregeling uitkomst zijn(nog uitwerken)
- Gewenst. na 1 april z.s.m. starten met contingent.
- Besluitvorming: vastleggen in lokale prestatieafspraken.


Heb je vragen ?